

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2480/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

GRABUŠIĆ NEKRETNINE j.d.o.o. u stečaju, OIB: 06092110624, Grabušićeva 22,
Andraševac (grad Oroslavje)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.07.2021. DO 31.10.2021.g

Nastavno na zadnje predano izvješće o tijeku stečajnog postupka od 15. srpnja 2021. godine pa do danas, izvješćujem Naslovni sud kako slijedi.

Podnijela sam prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika na kojoj u bitnome planiram predložiti da se do sada već spomenuta mješalica za beton stečajnog dužinka otpiše, budući da je ista oštećena.

Pokrenuti ovršni postupci protiv bivšeg zakonskog zastupnika te društva LIPA SENIOR RESIDENCE j.d.o.o. su i dalje u tijeku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Prihodi i rashodi za razdoblje od 09.03.2020.-31.10.2021.godine

1.1. Prihodi

Redni broj	Vrsta prihoda	Iznos/kn
1.	Prihod od naplate potraživanja prije stečaja	15.000,00
2.	Prihodi od prodaje zemljišta	25.550,00
3.	Prihod od kamata	0,13
	UKUPNO PRIHODI	40.550,13

1.2. Rashodi

Redni broj	Vrsta rashoda	Iznos /kn
1.	Knjigovodstvene usluge (16x1.000,00 neto)	16.000,00
2.	Porezi i doprinosi za knjig. usluge	9.632,22
3.	Uredski troškovi (poštanske usluge, razne potvrde, sudski priručnik)	526,27

4.	Naknade platnog prometa	793,17
5.	Trošak košnje zemljišta k.č.br 1839, k.o. D. Stubica	500,00
6.	Trošak procjene nekretnine	7.500,00
7.	Javno bilježničke usluge	500,00
8.	Trošak ovrhe	215,00
9.	Trošak goriva	500,00
	UKUPNI RASHODI	36.166,66

Saldo žiro računa na dan 02.10.21.= 4.383,47 kn

Predvidivi trošak:

Knjigovodstvo (za 6 mj-bruto)=9.380,45 kn

Trošak zatvaranja računa =400,00 kn

Arhiviranje dokumentacije=1.000,00 kn

Bruto nagrada st. upravitelju =6.488,02 kn

Doprinosi za zdravstveno osiguranje,7,5%=486,60 kn

Ukupno predvidivi trošak: 17.755,07 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Pratit ću tijek započetih ovršnih postupaka.

Mjesto i datum

Zagreb, 14.11.2021.g

Stečajni upravitelj
